

LETTRE D'INTENTION D'ACHAT

Madame Caroline Daphné PARENT
Demeurant: 14 Rue Pierre Joigneaux 21200 BEAUNE
ET

Madame Corinne ROBERT-BETHUNE
Demeurant: 34 Rue Sainte-Marguerite 21200 BEAUNE

OBJET : Lettre d'intention d'achat du logement Le Clos d'Arsène. appartement n° 004

Madame Claire BERRANGER, gérante de la structure CODE OUEST, domiciliée 241 chemin des Hôtelières, 74 260 LES GETS.

Fait aux Gets, le samedi 25 mars 2023

Comme convenu, je fais suite à notre visite concernant la résidence du Clos d'Arsène située Chemin des Clos, 74 260 LES GETS dont la désignation exacte reste à déterminer. Aux termes de la présente lettre, je vous informe de **mon accord quant au principe de conclusion de la vente** et m'engage à poursuivre les négociations aux conditions de prix [Quatre cents cinquante trois mille euros] soit €.

Le prix de vente du bien comprend :

- 1 place de parking en sous-sol (au plan ci-joint, actuellement numéroté 203 (entre 001 et caves) à renuméroter 004
- 1 cave (au plan ci-joint, numéroté 004 au rdc)
- 1 casier à ski (au plan ci-joint, numéroté 004)

L'acquisition du bien se fera sans condition de financement

Cette **lettre intention d'achat** est valable jusqu'à la signature du contrat de réservation rédigé par Me Deloince, notaire à Taninges avec la participation de Maître François-Stanislas THOMAS, notaire à Chalon sur Saône.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Dans l'attente de votre retour, je vous prie d'agréer, *Madame BERRANGER, Monsieur LEFEVRE*, l'expression de mes sincères salutations.

Fait à : **LES GETS**

Le : **25 MARS 2023**

SIGNATURE, précédé de la mention « lu et approuvé »

lu et approuvé

Lu et approuvé

Paul
Robert-Bethune