



Reg Grand Est Dijon  
 35 BOULEVARD DE LA PAIX  
 67000 STRASBOURG  
 Tél. : 3477 (Service gratuit + prix appel)  
 ou n° non surtaxé de votre conseiller  
 Fax : 03 83 85 53 68

**Coordonnées de l'emprunteur :**  
 M. TAN  
 PAUL  
 Né le : 05.12.1990  
 Lieu de résidence : 110 ROUTE DE DIJON  
 21200 BEAUNE

**Coordonnées du co-emprunteur :**  
 Mme LAPALU  
 CORALINE  
 Nom de naissance : LAPALU  
 Née le : 05.07.1993  
 Lieu de résidence :

**Objet :** Accord de principe de crédit immobilier de 89 553 euros

Monsieur, Madame,

Je vous remercie de m'avoir consulté(e) pour financer votre projet immobilier :  
 Achat ancien d'un bien immobilier sis

15 RUE ELISE DELAROCHE  
 21200 BEAUNE

J'ai évalué votre solvabilité à partir des informations, relatives notamment à vos revenus et vos dépenses, ainsi que de vos déclarations figurant dans le document " Synthèse déclarative et informative " accompagnées des pièces justificatives correspondantes.

A partir de cette évaluation, j'ai le plaisir de vous faire part de notre accord de principe pour vous consentir :  
 - un prêt de 89 553 euros sur une durée de 240 mois, au taux d'intérêt(1) de 1,35 % l'an hors assurance(2),  
 - avec 0 euros frais de dossier.

Ce(s) prêt(s)(3) est (sont) destiné(s) à financer tout ou partie du bien immobilier ci-dessus dont le prix d'acquisition est de 215 000 euros (hors frais liés à cette acquisition).

L'émission d'une offre de prêt présentant ces caractéristiques est conditionnée par la levée des réserves suivantes :

- Le recueil de la garantie sur le financement sollicité Hypothécaire
- Votre adhésion à une assurance des emprunteurs répondant aux critères d'exigence retenus par BNP Paribas et détaillés dans la Fiche Standardisée d'Information remise et signée, ainsi que l'acceptation sans réserve par la compagnie d'assurance.

