

François-Xavier ROYET

NOTAIRE

1, Rue François Mignotte  
21700 NUITS ST GEORGES

L'an MIL NEUF CENT QUATRE VINGT DOUZE,  
Le *vingt cinq mai* ;  
Maître François-Xavier ROYET, Notaire à Nuits-  
Saint-Georges (Côte-d'Or), soussigné,  
A reçu le présent acte authentique entre les par-  
ties ci-après désignées:

DROIT DE TIMBRE PAYÉ SUR ÉTAT  
AUTORISATION DU 15 SEPTEMBRE 1989

IDENTIFICATION

Madame Anne Françoise Monique GROS, viticulteur,  
demeurant à Pommard, route d'Ivry, épouse de Monsieur  
François Marie PARENT.

Née à Dijon, le 30 janvier 1957.

Mariée à la mairie de Vosne-Romanée, le *26* ~~de~~ *mai* ~~1976~~.

*so* ~~de 1976 et soumise au régime de la communauté de biens~~  
~~Soumise au régime de la séparation de biens,~~  
aux termes de son contrat de mariage reçu par Me  
Charles ROYET, prédécesseur immédiat du Notaire  
soussigné, le 25 novembre 1976.

D'une part.

La Société dénommée "DOMAINE A.F GROS", société  
anonyme au capital de 250.000 F, dont le siège social  
est à Pommard, La Garelle Grande Rue, immatriculée au  
registre du commerce et des sociétés de BEAUNE sous le  
numéro B 383 967 346.

Représentée par Madame Jeanine DEVILLE, Adminis-  
trateur de ladite Société, demeurant à Vosne-Romanée,  
épouse de Monsieur Jean GROS.

Agissant en vertu des pouvoirs qui lui ont été  
conférés par le Conseil d'Administration de ladite So-  
ciété, suivant délibération en date du 22 mai 1992,  
dont une copie conforme du registre des délibérations  
est demeurée annexée à la minute d'un acte reçu par Me  
ROYET, Notaire soussigné, aujourd'hui même.

D'autre part.

Préalablement à la cession de bail faisant l'objet  
des présentes, les parties exposent ce qui suit:

E X P O S E

Aux termes d'un acte reçu par Me Charles ROYET,  
prédécesseur immédiat du Notaire soussigné, le 16 sep-  
tembre 1988, les Consorts BISSEY, ci-après interve-  
nants, ont donné à bail à ferme à Madame PARENT, compa-  
rante d'une part, les immeubles dont la désignation  
suit :

TERRITOIRE DE VOSNE-ROMANEE

1° Une vigne située en zone d'appellation d'origi-  
ne contrôlée "VOSNE-ROMANEE", d'une superficie de tren-

Enregistré à BEAUNE

le 04 JUIN 1992

Beau 381 F° 68 Case 1

Recu Cinqcent francs

Pour le Reçveur principal  
Florence VILLOT

*J.G. GB AB A.F.G. & A.P.*