

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Antoine RODRIGUE Notaire Associé membre de la Société d'Exercice Libéral par Actions Simplifiée dénommée « LEGATIS BEAUNE », titulaire d'un Office Notarial à BEAUNE, 7, rue Jacques de Molay, le 4 octobre 2023 il a été constaté la VENTE,

Par :

Monsieur Jean Marcel Bernard **SIMONNOT**, agriculteur retraité, époux de Madame Monique Marcelle **CHAUMATTE**, demeurant à SAVIGNY LES BEAUNE (21420) Ferme de Chenôve.

Né à FUSSEY (21700), le 21 avril 1942.

Au profit de :

Monsieur François Marie **PARENT**, Viticulteur, et Madame Anne-Françoise Monique **GROS**, Viticultrice, demeurant ensemble à POMMARD (21630) 5 grande Rue.

Monsieur est né à BEAUNE (21200), le 11 janvier 1955,

Madame est née à DIJON (21000), le 30 janvier 1957.

Quotités acquises :

Monsieur François PARENT et Madame Anne-Françoise GROS acquièrent la pleine propriété pour le compte de leur communauté.

IDENTIFICATION DES BIENS**DESIGNATION****A ARCENANT (CÔTE-D'OR) - 21700 - Le Haut des Pins.**

Deux parcelles en nature de taillis

Figurant ainsi au cadastre :

| Section | N° | Lieudit | Surface | Nature |
|---------|-----|------------------|------------------|---------|
| ZD | 143 | Le Haut des Pins | 01 ha 52 a 62 ca | taillis |
| ZD | 144 | Le Haut des Pins | 00 ha 27 a 42 ca | taillis |

Total surface : 01 ha 80 a 04 ca

PROPRIETE - JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter de ce jour.

Il en a la jouissance à compter de ce jour, par la prise de possession réelle, le **BIEN** étant entièrement libre de location ou occupation.

105- PRIX**105-1- PRIX DE VENTE**

La cession a été conclue moyennant le prix de **QUATRE MILLE CINQ CENTS EUROS (4 500,00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A BEAUNE (Côte-d'Or)

LE 4 OCTOBRE 2023

Maître Antoine RODRIGUE
N° de certificat :
5742F804D36A2958E803EDE6

Fait à BEAUNE

Le 04 octobre 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rodrigue', is centered within a white rectangular box. The signature is fluid and cursive.