

# Berthet Liogier Caulfuty

géomètres-experts - urbanistes - ingénieurs VRD  
paysagistes - environnementalistes  
experts en économie immobilière et foncière

CRÉATEURS DE LIBERTÉ, DEPUIS 1952

successeurs des cabinets Pérol, Fricaudet, Garnier,  
et des SCP Mailly - Charbonnier - Beaudet, et Bally-Franc

[www.blc-ge.com](http://www.blc-ge.com)

Nuits-Saint-Georges, le 8 octobre 2024,

## Cabinet de DIJON

Le Millénium  
11, rue Louis de Broglie  
21000 DIJON  
Tél. 03.80.34.34.54  
E-mail: [blc.contact@blc-ge.com](mailto:blc.contact@blc-ge.com)

## Cabinet de NUITS-SAINT-GEORGES

11, avenue de Chamboland - BP 90042  
21702 NUITS-SAINT-GEORGES Cedex  
Tél. 03.80.61.06.19  
E-mail: [blc.contact@blc-ge.com](mailto:blc.contact@blc-ge.com)

## Cabinet de GEVREY-CHAMBERTIN

26, route de Beaune  
21220 GEVREY-CHAMBERTIN  
Tél. 03.80.44.17.75  
E-mail: [blc.contact@blc-ge.com](mailto:blc.contact@blc-ge.com)

**Domaine AF GROS**  
Maison PARENT GROS  
1 Place de l'Europe  
21630 POMMARD

**Objet** : VOSNE-ROMANÉE (21) - Les Verailles ou Richebourgs  
Divisions foncières

**Nos. réf.** : 21N-1700A

*Dossier suivi par Elodie BOURGEON*

Madame, Monsieur,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint les documents établis dans le cadre des divisions parcellaires effectuées au lieu-dit « Les Verailles ou Richebourgs » tels qu'ils avaient été transmis au notaire en charge de l'acte de cession.

Par ailleurs, je vous joins ma note d'honoraires correspondant au 1/3 du coût global, en votre aimable règlement. Celle-ci ne prend pas en compte une éventuelle matérialisation des limites.

Si vous aviez besoin du bornage de certaines limites, je vous remercie de m'en informer et me préciser les points à implanter.

Vous en souhaitant bonne réception et restant à votre disposition pour tout complément d'information, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes sentiments dévoués.

**Estellé CAULFUTY**  
Géomètre-expert associée



The mark of property  
professionalism worldwide



GÉOMÈTRE EXPERT

# Berthet Liogier Caulfuty

géomètres-experts - urbanistes - ingénieurs VRD  
paysagistes - environnementalistes  
experts en économie immobilière et foncière

**Domaine AF GROS**  
Maison PARENT GROS  
1 Place de l'Europe  
21630 POMMARD

## Note d'Honoraires

N°dossier:	21N-1700A
Facture N°	F24070433

NUITS SAINT GEORGES, le 22 juillet 2024
<b>Objet :</b> VOSNE-ROMANÉE (21) Les Veroilles ou Richebourgs Nouvelles divisions foncières

Désignation	Prix U. HT (€)	Quantité	Montant HT (€)
<b><u>DIVISION FONCIERE</u></b>			
- Reprise des relevés des vignes effectués en 2021 - Reprise et application de document d'archives - Application de vos principes de division - Calcul des limites de division par répartition de contenances cadastrales - Etablissement d'un projet de division pour adaptation - Etablissement d'un document modificatif du parcellaire cadastral (dmpc) permettant d'attribuer les nouveaux numéros parcellaires - Etablissement d'un plan de division d'ensemble - Formalités administratives et foncières			
Cette prestation n'inclut pas le bornage périmétrique des propriétés ni le bornage/piquetage des futures limites de propriété	2 700,00	1	2 700,00
Part prise en charge par les domaines GROS FRERE ET SOEUR et ANNE GROS	-1 800,00	1	-1 800,00

**Règlement :** à réception de la facture  
**Escompte pour paiement anticipé :** 0%  
**T.V.A. :** payable à l'encaissement  
**Compte Bancaire :**  
SG CHALON S/SAONE (00664) 30003-00664-00020014800/35  
IBAN : FR76 3000 3006 6400 0200 1480 035  
BIC-ADRESSE SWIFT : SOGEFRPP

<b>TOTAL HT</b>	<b>900,00 €</b>
<b>TOTAL TVA - 20,00%</b>	<b>180,00 €</b>
<b>TOTAL TTC</b>	<b>1 080,00 €</b>

N° de TVA intracommunautaire : FR 74428827935

Les Honoraires sont exigibles à la remise des documents, sauf accord dument spécifié. A défaut de règlement dans le délai, un rappel sera adressé par lettre avec AR et une indemnité de recouvrement de 40 € sera perçue en application des articles L441-3 et L441-6 du Code du commerce.

En application de la loi n° 92-1442 du 31/10/1992, une pénalité de 2% par mois de retard sera appliquée sur le prix TTC pour tout règlement effectué après le huitième jour suivant émission de la lettre recommandée. Paiement par chèque.

SAS au capital de 55.100 € inscrite à l'Ordre des Géomètres-Experts sous le n° 2000B200001 - RCS Chalons SIREN 428 827 935

Saône et Loire ( Siège Social )  
Domaine Industriel SAONEOR  
17, rue Alphonse Lamartine - 71530 CRISSEY  
BP 70376 - 71109 CHALON s/SAONE Cedex  
Tél. 03 85 97 04 10 Fax 03 85 97 04 19

Côte d'Or  
11, avenue de Chamboland - BP 90042  
21700 NUITS SAINT GEORGES  
Tél. 03 80 61 06 19 Fax 03 80 61 39 01

Ain  
41, Boulevard Voltaire  
01000 BOURG EN BRESSE  
Tél. 04 74 21 99 80 Fax 04 74 21 87 58