

Mademoiselle Colette Gros
6 Rue des Grands Crus
21700 Vosne Romanée

SCEA GROS Frère et Sœur
Monsieur Bernard Gros
6 Rue des Grands Crus
21700 Vosne Romanée

le jet -

Objet / Proposition de valorisation de mes parts sociales dans la SCEA GROS Frère et Sœur

Vosne Romanée le 15 juin 2017,

Bernard,

J'ai pris connaissance de la proposition rédigée par Monsieur Parot portant sur l'évaluation de mes 10% dans le capital de la SCEA Gros frère et Sœur.

En préambule voici la situation actuelle :

Je suis co-gérante de la SCEA et perçoit à ce titre une rémunération de 2200 € net (les cotisations sociales RSI étant prises en charge par la SCEA).

Je dispose d'un compte courant qui au 31-12-2016 s'élevait à 18 508€.

Je suis propriétaire de 10% des parts de la société.

Votre proposition :

Réaliser une diminution de capital à mon profit.

L'évaluation de mes parts se ferait sur la base des capitaux propres de la SCEA au 31/12/2016.

Vous reprenez des capitaux propres arrondis à 7 400 000 €.

Soit pour mes 10% : $7\,400\,000 \times 10\% = 740\,000\text{€}$

Vous appliquez une décote de l'ordre de 30% pour illiquidité et abatement de minoritaire en retenant une évaluation à 500 000€.