

4 ares 67 rich	propriete vincent sous usufruit de bernard pour 1/2 parcelle rich indivi 9 ares 34 / 2 soit 4 ares 67 soit 288 717							VINCENT PROPRI SOUS USUFRUIT BERNARD DE 1/2 DES PARECELLES INDIVISION	pas ifi colette pour ces 4 ares 67
TOTAL DONNE POUR									
RICH INDIVIDION	RAPPEL AN 241 POUR 7 ARES 02		0,0233					COLETTE A TJS EN PLEINE PROP 1/4	parcelle colette semble non transmise - fermage gfs regle
9 ares 34	RAPPEL AN 246 POUR 2 ARES 32 BERNARD USUFRUITIER POUR							dany ou anne propriete 1/4 en usufruit	pas ifi colette pour ces 2 ares 33
ELODIE	APPARTEMENTS + JARDIN + VIGNES								
	CLOS VOUGEOT POUR 13 ARES 67 CA		0,1367						A 438
	ET SECONDE DONATION PLUS TARDIF 18 ares rich			0,18					AN 261
		0,14							
		0,54							
			1,0793	0,6176	1,4293	0,3663	0,6183	0,1541	
			clos vougeot	richebourg	echezeaux	grand echezeaux	vosne romanee	bourgogne	

bernard fermages regles par gros frere et sœur avec verification des surfaces 1,0793 0,6176 1,4288 0,3663 0,3045 0,4679 voir
 mme maroffino - socodec Dijon pour ifi declaration surfacers sur ifi 1,0793 0,5943 1,4288 0,3663 0,6183 0,1541
 0,0233

colette ifi pour richebourg 61 ares 76 car j ote les parcelles indivision soit sur 9 ares 34 j ote la moitie 4 ares 67 qui sont a bernard qui sont a vincent sous usufruit de bernard et 2 ares 33 qui sont a anne sous usufruit de dany - il rste a colette 2 ares 33 qui font partie des parcelles avec son fermage soit 61 ares 76

IFI POUR CALCUL D APRES LES DONATIONS	bernard bases fermages	difference	CALCUL D APRES LES DONATIONS	OUVREES	PRIX A L ouvree brut	BRUT VALEUR TERRAIN
				0,0428		
BOURGOGNE	0,4679	0,0255	0,4934	11,52803738	3 000,00	34 584,11
VOSNE - monument			0,3045	7,114485981	50 000,00	355 724,30
ECHZEZEUX	1,1774	0,2264	1,4038	32,79906542	1 000 000,00	32 799 065,42
CLOS VOUGEOT	1,0793		1,0793	25,21728972	1 000 000,00	25 217 289,72
GRANDS ECHEZEUX	0,3663		0,3663	8,558411215	1 000 000,00	8 558 411,21
RICHEBOURG - bernard fait 0 ha 617650 et 0 ha 02335 soit en 2 lignes o h 64 10 ?	0,641	0,0234	0,6176	14,42990654	1 000 000,00	14 429 906,54
						81 394 981,31

tu apparte
 cest les
 bases
 terrains
 et
 IFI
 valeurs
 qui on
 devrait
 revenir
 a lui
 n'est pas le cas

voir incidences si on louge
 Colette IFI