

CHARGES DE COPROPRIETE

Copropriété : LA HENRIADE
21000 DIJON

Copropriétaire : ROULEAU Jean-Pascal

Gestionnaire : M. SIMON GILLET
03.80.76.20.55

Comptable : MME Mélanie MERCUZOT
03.80.76.20.36

Compte Web : RUAK8947E

Dijon, le 29 mars 2023

Page 1 / 1

Monsieur,

Veillez trouver ci dessous le détail de vos charges.

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Type de lot	Tant.
9	0000		01	APPART	
54	0000		SS	CAVE	
69	0000		RC	PARKING	

Informations

REPARTITION DEFINITIVE DES CHARGES AU 30/09/2022
Pour les copropriétaires prélevés, le prélèvement
interviendra en date du 15/04/2023.

Nature des charges	Date édition	Exercice de Charges	Références	Date d'échéance	Avance trésorerie	0,00
Charges courantes	29/03/2023	01/10/2021 - 30/09/2022	S.0011.00110	17/03/2023	Avances autres	0,00

Rubrique de charges	Dépenses	Base de répartition		Votre Quote Part	Dont Tva	Dont Locatif	Dont Déductible
		Total	Individ.				
Groupe de lots n° 9 APPART							
CHARGES COMMUNES GENERALES							
DEPENSES N.RECUP ENSEMBLE	11.500,53	10000	152	174,79	17,38	0,00	169,48
DEPENSES RECUP ENSEMBLE							
DEPENSES RECUP ENSEMBLE	14.170,51	10000	152	215,38	33,64	215,38	0,00
CHARGES BATIMENTS							
DEPENSES RECUPERABLES BAT A	749,54	9954	138	10,38	1,18	10,38	0,00
CHARGES ACSENSEUR							
ASCENSEUR	2.879,55	1000	10	28,79	2,86	22,27	6,52
CHARGES D'EAU FROIDE							
EAU FROIDE COMPTEUR	3.259,66	1006	51	165,25	12,33	165,25	0,00
Index début: 1077 Fin: 1128							
CHARGES D'EAU FROIDE							
DEPENSES COMPTEURS	214,55	22	1	9,75	1,13	9,75	0,00
Total groupe de lots				604,34	68,52	423,03	176,00
Total copropriétaire				604,34	68,52	423,03	176,00
Déduction des appels de fonds				-534,43			
Solde de la régularisation				69,91			

Coordonnées bancaires Copropriété : SDC LA HENRIADE - IBAN : FR7610107001180015958364953 - BIC : BREDFRPPXXX

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

ROULEAU
Référence : S.0011.00110
Période : du 01/10/2021 au 30/09/2022
Echéance : 17/03/2023
Montant : 69,91 Euros

Gestionnaire : M. SIMON GILLET
A l'ordre de : SDC LA HENRIADE
A l'adresse suivante : EVEN DU FOU
9 Boulevard Rembrandt
21000 DIJON