COLETTE GROS

24/05/2023

	SURFACE		NOMBRES OUVREES	VALEUR DE L'OUVREE	€ BASE IFI 2019	ABT FORF BAIL + DEMEMBT 20%	ABATT INDIVISION 30%	VALEUR APRES DECOTE	BAIL LT ABATT
CLOS VOUGEOT	53 A 97 CA	53,97	12,61	640000	8 070 400,00	1 614 080,00		6 456 320,00	BAIL LIBRE
	53A 96 ca	53,96	12,60	640000	8 064 000,00	1 612 800,00		6 451 200,00	BAIL LT
ECHEZEAUX	1ha42a88	142,88	33,38	650000	21 697 000,00	4 339 400,00		17 357 600,00	BAIL LIBRE
GRANDS ECHEZEAUX	36a62	36,62	8,56	600000	5 136 000,00	1 027 200,00		4 108 800,00	BAIL LIBRE
VOSNE ROMANEE	30a 45 ca	30,45	7,11	700000	4 977 000,00	995 400,00		3 981 600,00	BAIL LIBRE
BOURGOGNE	31a 38 ca				13 000,00	0,00		13 000,00	BAIL LT
RICHEBOURG	59a 43ca	59,43	13,88	1500000	20 820 000,00	4 164 000,00		16 656 000,00	BAIL LT
RICHEBOURG	2a 33ca	2,33	0,55	1500000	831 000,00	166 200,00	199 440,00	465 360,00	BAIL LIBRE
BGO Glapigny Poncey	15a41ca				700,00	0,00		700,00	BAIL LT
TOTAL					**69 609 100,00**	**13 919 080,00**	**199 440,00**	**55 490 580,00**	**0,00**

BAIL LT 23 120 900,00
BAIL LIBRE 32 369 680,00