

géomètres-experts - urbanistes - ingénieurs VRD
paysagistes - environnementalistes
experts en économie immobilière et foncière

Saône-et-Loire

Cabinet de CHALON-sur-SAÔNE

Siège social et Bureaux
Domaine Industriel SAONEOR
17, rue Alphonse Lamartine
71530 CRISSEY
Tél. : 03.85.97.04.10
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Correspondance
BP 70376
71109 - CHALON/SAÔNE Cedex

Cabinet de CHAGNY

1, avenue du Général Leclerc
71150 CHAGNY
Tél. : 03.85.97.04.10
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Côte-d'Or

Cabinet de DIJON

Le Millénium
11, rue Louis de Broglie
21000 DIJON
Tél. : 03.80.34.34.54
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Cabinet de NUITS-SAINT-GEORGES

11, avenue de Chamboland - BP 90042
21702 NUITS-SAINT-GEORGES Cedex
Tél. : 03.80.61.06.19
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Cabinet de GEVREY-CHAMBERTIN

26, route de Beaune
21220 GEVREY-CHAMBERTIN
Tél. : 03.80.44.17.75
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Ain

Cabinet de BOURG-EN-BRESSE

41, boulevard Voltaire
01000 BOURG-EN-BRESSE
Tél. : 04.74.21.99.80
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Christophe Berthet

MBA & AMP EM Lyon Business School
DESS en urbanisme, aménagement
et développement local de l'Institut
d'Etudes Politiques de Paris
Géomètre-expert DPLG
Chartered Surveyor, MRICS

Christian Liogier

Ingénieur géomètre ESGT
Géomètre-expert DPLG

Estelle Caulfuty

Ingénieur géomètre ESGT
Géomètre-expert

ACTE FONCIER

ORDRE DES GEOMETRES-EXPERTS

PROCES-VERBAL DE BORNAGE ET DE RECONNAISSANCE DE LIMITES

Concernant la propriété sise :

Département de CÔTE-D'OR

Commune de VOUGEOT

Cadastrée Section A Parcelle 523

*Appartenant à Madame Colette GROS et
Madame Caroline PARENT*

Dressé le 29 mars 2021

Dossier 21N-1612



The mark of property
professionalism worldwide



GÉOMÈTRE-EXPERT

BLC



Nuits-Saint-Georges, le 20 février 2023,

Cabinet de DIJON

Le Millénium
11, rue Louis de Broglie
21000 DIJON
Tél. 03.80.34.34.54
E-mail: blc.contact@blc-ge.com

Cabinet de NUITS-SAINT-GEORGES

11, avenue de Chamboland - BP 90042
21702 NUITS-SAINT-GEORGES Cedex
Tél. 03.80.61.06.19
E-mail: blc.contact@blc-ge.com

Cabinet de GEVREY-CHAMBERTIN

26, route de Beaune
21220 GEVREY-CHAMBERTIN
Tél. 03.80.44.17.75
E-mail: blc.contact@blc-ge.com

Christophe Berthet

MBA & AMP EM Lyon Business School
DESS en urbanisme, aménagement
et développement local de l'Institut
d'Etudes Politiques de Paris
Géomètre-expert DPLG
Chartered Surveyor, MRICS

Christian Liogier

Ingénieur géomètre ESGT
Géomètre-expert DPLG

Estelle Caulfuty

Ingénieur géomètre ESGT
Géomètre-expert

Madame Colette GROS
6 Rue des Grands Crus
21700 VOSNE-ROMANÉE

Objet : VOUGEOT (21) - Propriétés Indivisions GROS-PARENT et GROS
Parcelles A 438 et 523 – Délimitation contradictoire

Nos. réf. : 21N-1612

Dossier suivi par Elodie BOURGEON

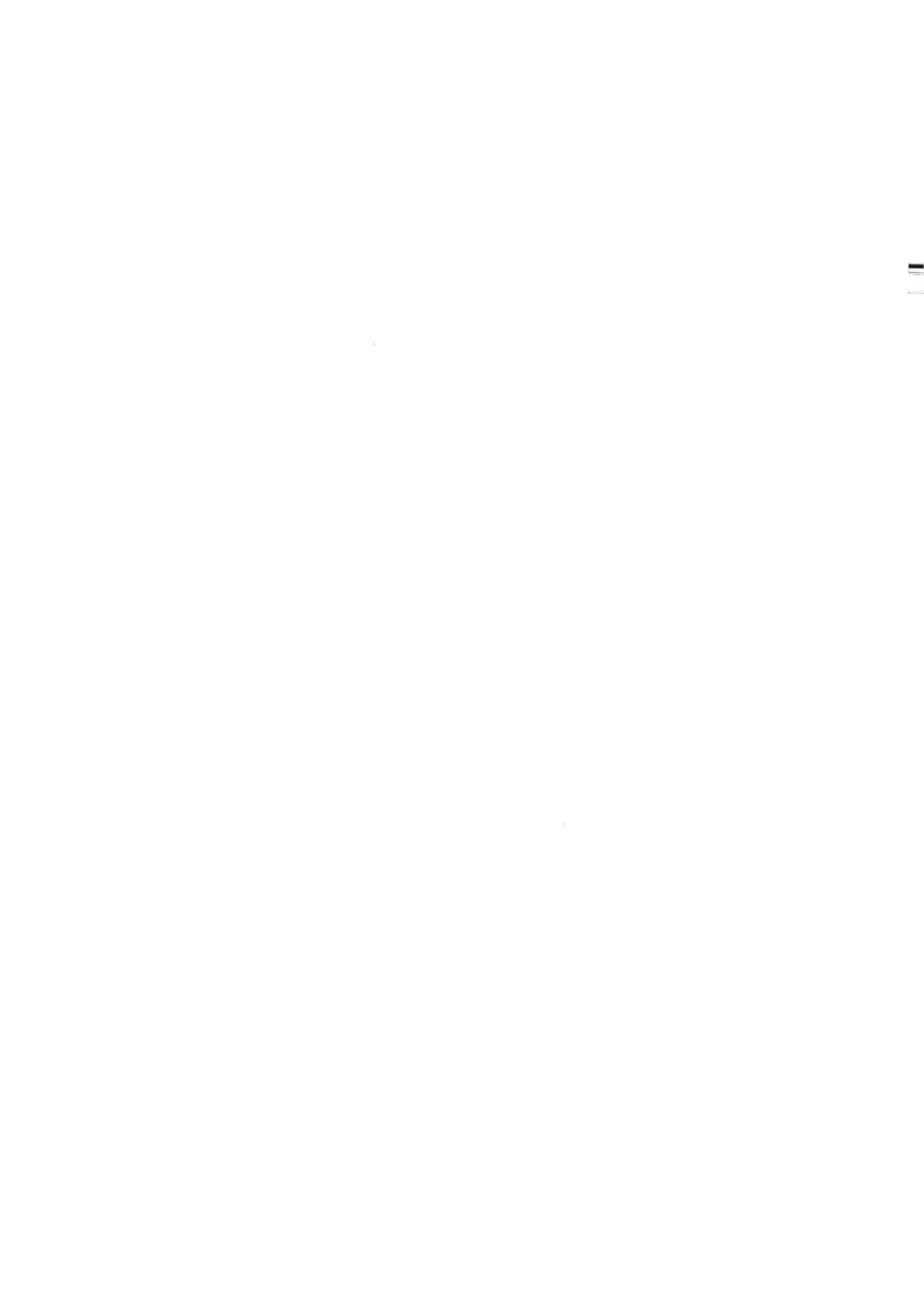
Madame,

Dans le cadre de l'affaire citée en objet, nous avons le plaisir de vous retourner ci-joint une copie certifiée conforme du Procès-Verbal de Bornage dûment signé par l'ensemble des parties.

Ce document vous est destiné et est à conserver par vos soins. (Le document original est conservé dans nos archives).

Vous en souhaitant bonne réception et vous remerciant de votre concours, nous vous prions de croire, Madame, à l'assurance de nos sentiments dévoués


Estelle CAULFUTY
Géomètre-expert associée



Nuits-Saint-Georges, le 20 février 2023,

Cabinet de DIJON

Le Millénium
11, rue Louis de Broglie
21000 DIJON
Tél. 03.80.34.34.54
E-mail: blc.contact@blc-ge.com

Cabinet de NUITS-SAINT-GEORGES

11, avenue de Chamboland - BP 90042
21702 NUITS-SAINT-GEORGES Cedex
Tél. 03.80.61.06.19
E-mail: blc.contact@blc-ge.com

Cabinet de GEVREY-CHAMBERTIN

26, route de Beaune
21220 GEVREY-CHAMBERTIN
Tél. 03.80.44.17.75
E-mail: blc.contact@blc-ge.com

Madame Colette GROS

6 Rue des Grands Crus
21700 VOSNE-ROMANÉE

Objet : VOUGEOT (21) - Propriétés Indivisions GROS-PARENT et GROS
Parcelles A 438 et 523 – Délimitation contradictoire

Nos. réf. : 21N-1612

Dossier suivi par Elodie BOURGEON

Christophe Berthet

MBA & AMP EM Lyon Business School
DESS en urbanisme, aménagement
et développement local de l'Institut
d'Etudes Politiques de Paris
Géomètre-expert DPLG
Chartered Surveyor, MRICS

Christian Liogier

Ingénieur géomètre ESGT
Géomètre-expert DPLG

Estelle Caulfuty

Ingénieur géomètre ESGT
Géomètre-expert

Madame,

Dans le cadre de l'affaire citée en objet, nous avons le plaisir de vous retourner ci-joint une copie certifiée conforme du Procès-Verbal de Bornage dûment signé par l'ensemble des parties.

Ce document vous est destiné et est à conserver par vos soins. (Le document original est conservé dans nos archives).

Vous en souhaitant bonne réception et vous remerciant de votre concours, nous vous prions de croire, Madame, à l'assurance de nos sentiments dévoués

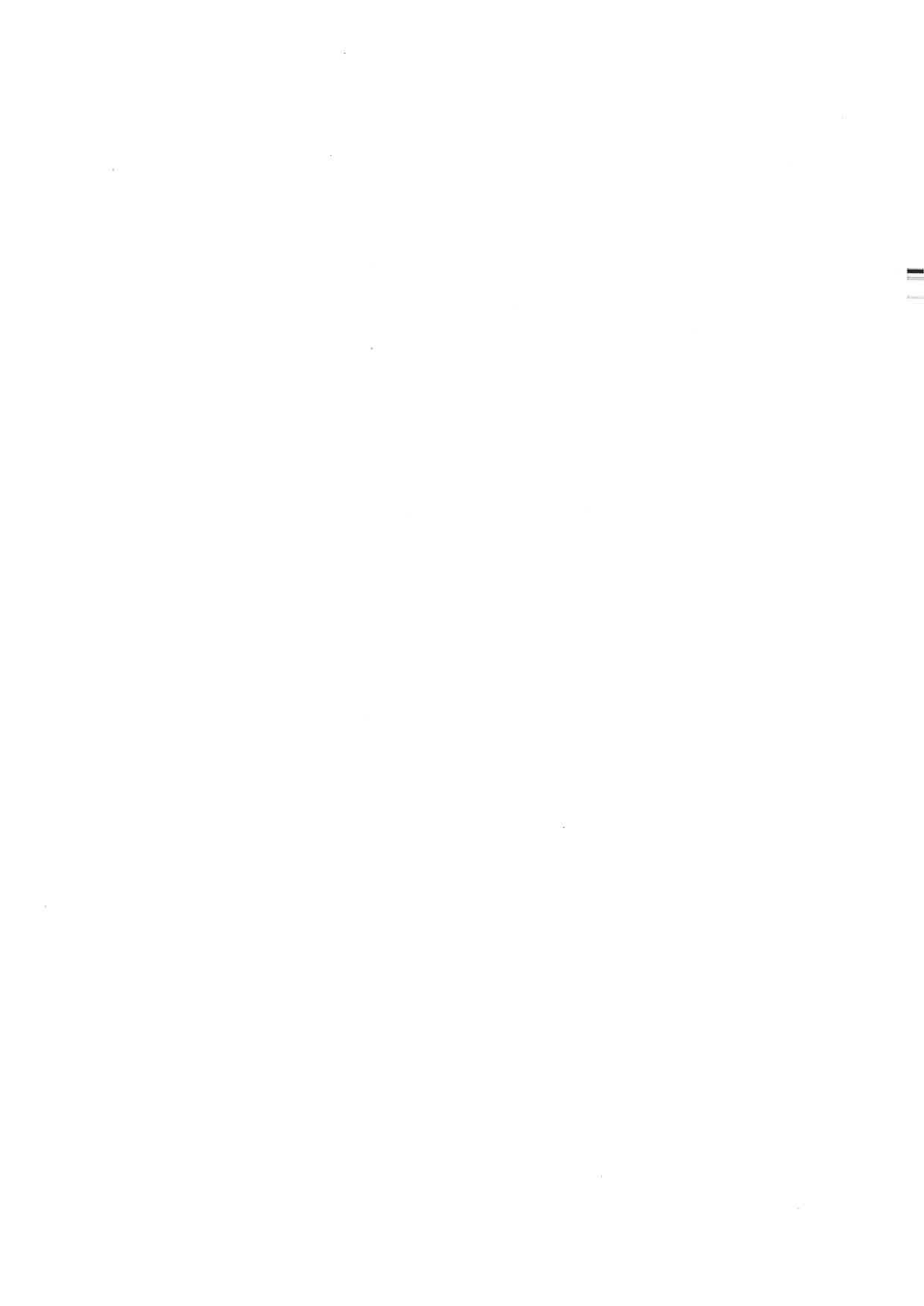
Estelle CAULFUTY
Géomètre-expert associée



The mark of property
professionalism worldwide



GÉOMÈTRE-EXPERT



Saône-et-Loire

Cabinet de CHALON-sur-SAÔNE

Siège social et Bureaux
Domaine Industriel SAONEOR
17, rue Alphonse Lamartine
71530 CRISSEY
Tél. : 03.85.97.04.10
E-mail : blc.contact@blc-ge.com
Correspondance
BP 70376
71109 - CHALON/SAÔNE Cedex

Cabinet de CHAGNY

1, avenue du Général Leclerc
71150 CHAGNY
Tél. : 03.85.97.04.10
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Côte-d'Or

Cabinet de DUON

Le Millénium
11, rue Louis de Broglie
21000 DUON
Tél. : 03.80.34.34.54
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Cabinet de NUITS-SAINT-GEORGES

11, avenue de Chamboland - BP 90042
21702 NUITS-SAINT-GEORGES Cedex
Tél. : 03.80.61.06.19
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Cabinet de GEVREY-CHAMBERTIN

26, route de Beaune
21220 GEVREY-CHAMBERTIN
Tél. : 03.80.44.17.75
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Ain

Cabinet de BOURG-EN-BRESSE

41, boulevard Voltaire
01000 BOURG-EN-BRESSE
Tél. : 04.74.21.99.80
E-mail : blc.contact@blc-ge.com

Christophe Berthet

MBA & AMP EM Lyon Business School
DESS en urbanisme, aménagement
et développement local de l'Institut
d'Études Politiques de Paris
Géomètre-expert DPLG
Chartered Surveyor, MRICS

Christian Liogier

Ingénieur géomètre ESGT
Géomètre-expert DPLG

Estelle Caulfuty

Ingénieur géomètre ESGT
Géomètre-expert

ACTE FONCIER

ORDRE DES GEOMETRES-EXPERTS

PROCES-VERBAL DE BORNAGE ET DE RECONNAISSANCE DE LIMITES

Concernant la propriété sise :

Département de CÔTE-D'OR

Commune de VOUGEOT

Cadastrée Section A Parcelle 523

*Appartenant à Madame Colette GROS et
Madame Caroline PARENT*

Dressé le 29 mars 2021

Dossier 21N-1612

BLC



The mark of property
professionalism worldwide



GÉOMETRE-EXPERT



Commune de VOUGEOT (21)

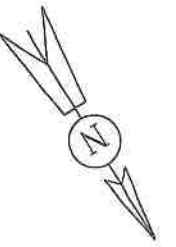
Propriété de l'indivision GROS Colette-PARENT Caroline

Section A Parcelle n° 523

PLAN DE BORNAGE PARTIEL

Echelle 1/1000

La limite de propriété est définie suivant :
- la ligne A-B.
Cette limite fait l'objet d'un procès-verbal de bornage auquel ce plan est annexé.



LEGENDE

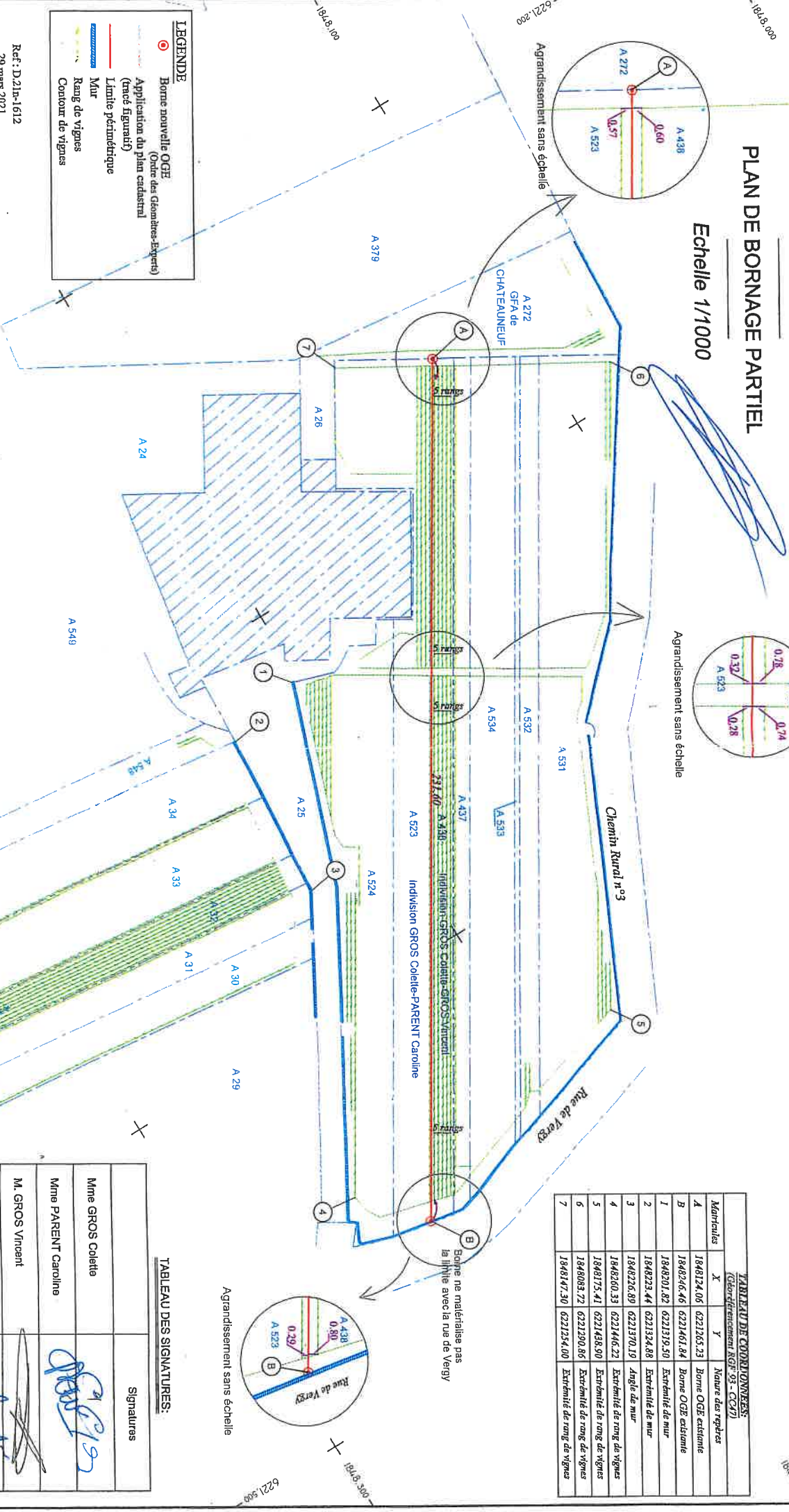
- Borne nouvelle OGE (Ordre des Géomètres-Experts)
- Application du plan cadastral (tracé figuratif)
- Limite périmétrique
- Mur
- Rang de vignes
- Contour de vignes

Ref : D.21b-1612
29 mars 2021

Terrain	EB - ECF	Nom	
Bureau	EB		
Contigè par	ECF		

Berthet Liogier Caulfuty
11, avenue de Chamboland
B.P. 90042
21 702 NUITS SAINT GEORGES Cedex
Tél : 03 80 61 06 19 Fax : 03 80 61 39 01
E-mail : bhc.contact@bhc-ge.com

géomètres-experts - urbanistes - ingénieurs VRD
POLYGRAPHES - en violation des articles 1713 et 1714
experts en économie immobilière et financière



TABLAU DE COORDONNÉES
(Géoréférencement RGF 93 - CG17)

Identifiant	X	Y	Nature des repères
A	1848124,06	6221265,73	Borne OGE existante
B	1848266,46	6221461,84	Borne OGE existante
1	1848201,82	6221319,50	Extrémité de mur
2	1848234,44	6221324,88	Extrémité de mur
3	1848226,89	6221370,19	Angle de mur
4	1848260,33	6221446,22	Extrémité de rang de vignes
5	1848175,41	6221438,90	Extrémité de rang de vignes
6	1848083,72	6221290,86	Extrémité de rang de vignes
7	1848147,30	6221254,00	Extrémité de rang de vignes

TABLAU DES SIGNATURES:

	Signatures
Mme GROS Colette	
Mme PARENT Caroline	
M. GROS Vincent	
GFA de CHÂTEAUNEUF	

ELC

CP VG
CG

Acte clos le ... 5/01/2023

Estelle CAULFUTY

Le Géomètre-Expert soussigné, auteur des présentes :

GFA de CHATEAUNEUF	
Monsieur GROS Vincent	 Lu et approuvé
Madame PARENT Caroline	
Madame GROS Colette	
LES PROPRIETAIRES	SIGNATURES DES PARTIES (précédée de la mention manuscrite « Lu et approuvé »)

Accords des parties recueillis par le géomètre-expert soussigné :

ACCORD DES PARTIES

Fait sur 9 pages (y compris le plan de bornage partie),
À VOUGEOT, le 29 mars 2021

Les parties confient l'exemplaire original au géomètre-expert soussigné qui s'oblige à le conserver et à en délivrer copie aux intéressés.
Les frais et honoraires relatifs aux opérations de bornage et d'établissement du présent procès-verbal seront supportés par l'indivision GROS Colette - PARENT Caroline et l'indivision GROS par dérogation approuvée par les parties du 2ème alinéa de l'article 646 du code civil.
Les signataires déclarent accepter les conditions du présent procès-verbal en toutes ses dispositions.

Commune de VOUGEOT (21)

Propriété de l'indivision GROS Colette-PARENT Caroline

Section A Parcelle n° 523

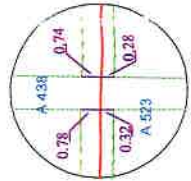
PLAN DE BORNAGE PARTIEL

Echelle 1/1000

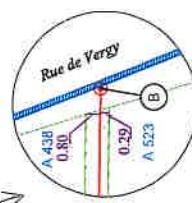
TABEAU DE COORDONNÉES:
(Géoréférencement RGF-93 - CC07)

Matricule	X	Y	Nature des repères
A	1848124.06	6221565.23	Borne OGE existante
B	1848246.46	6221461.84	Borne OGE existante
1	1848201.82	6221319.50	Extrémité de mur
2	1848223.44	6221324.88	Extrémité de mur
3	1848226.89	6221370.19	Angle de mur
4	1848260.33	6221446.22	Extrémité de rang de vignes
5	1848175.41	6221436.90	Extrémité de rang de vignes
6	1848083.72	6221290.86	Extrémité de rang de vignes
7	1848147.30	6221254.00	Extrémité de rang de vignes

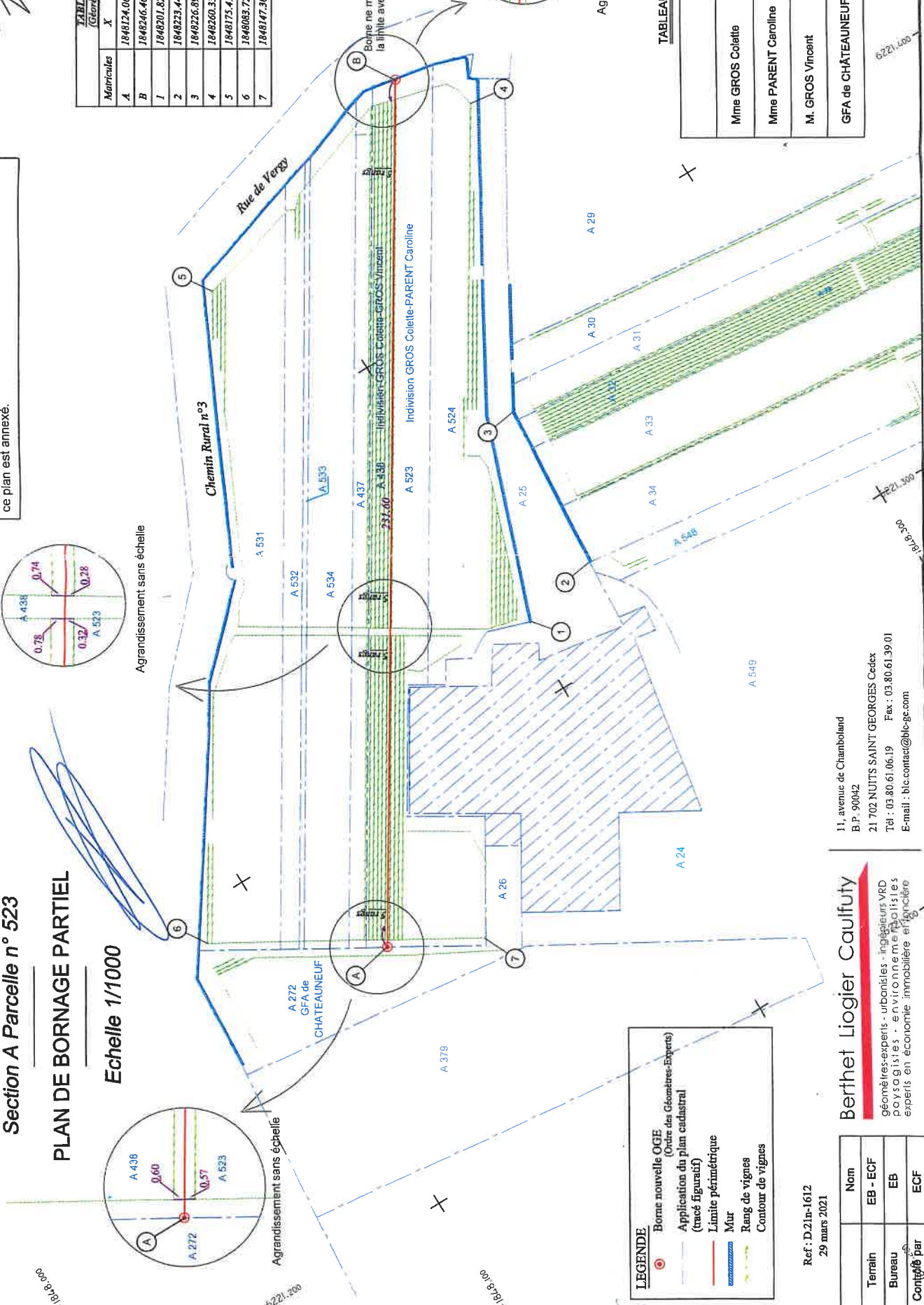
La limite de propriété est définie suivant :
- la ligne A-B.
Cette limite fait l'objet d'un procès-verbal de bornage auquel ce plan est annexé.



Agrandissement sans échelle



Agrandissement sans échelle



LEGENDE

- Borne nouvelle OGE (Ouvr. des Géomètres-Experts)
- Application du plan cadastral (tracé figuratif)
- Limite périmétrique
- Mur
- Rang de vignes
- Contour de vignes

TABEAU DES SIGNATURES:

Signatures
Mme GROS Colette
Mme PARENT Caroline
M. GROS Vincent
GFA de CHÂTEAUNEUF

Ref : D.21.n-1612
29 mars 2021

Berthet Liogier Caulfity
géomètres-experts - urbanistes - ingénieurs VRD
paysagistes - environnement paysanistes
experts en économie immobilière et financière

Nom
Terrain EB - ECF
Bureau EB
Contenu par ECF

11, avenue de Chamboland
B.P. 90042
21 702 NUITS SAINT GEORGES Cedex
Tél : 03.80.61.06.19 Fax : 03.80.61.39.01
E-mail : bic.contact@ble-ge.com

