



**ANNEXE 4 - CRITÈRES D'APPRÉCIATION FIXÉS PAR  
LE SCHÉMA DIRECTEUR RÉGIONAL DES EXPLOITATIONS AGRICOLES (SDREA) BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ**

**IDENTIFICATION DU DEMANDEUR**

N° SIRET : B12316734669916 ou N° PACAGE : |||||  
 Nom, Prénom ou raison sociale : SAS BMAIRE AE GROS

**COMPTABILISATION DES UNITÉS DE TRAVAIL ACTIF (UTA) DE MON EXPLOITATION**

Ces renseignements permettent de déterminer la dimension économique de votre exploitation. En cas de participation en tant qu'exploitant au sein d'une ou plusieurs autre(s) exploitation(s), renseigner un tableau par exploitation.

**En cas de présence sur l'exploitation, fournir les justificatifs demandés.**

Désignation	Nombre présent sur l'exploitation avant reprise	Nombre présent sur l'exploitation après reprise, si reprise induit une modification des actifs	Pièces à fournir pour la complétude
Chef d'exploitation ou associé exploitant à titre principal			Justificatif MSA
Conjoint collaborateur à titre principal			Justificatif MSA
Aide familial (avec plafond de 1)			Justificatif MSA
1 <sup>er</sup> salarié agricole	1	1	Copie du ou de contrats de travail
2 <sup>ème</sup> salarié agricole	1	1	
Du 3 <sup>ème</sup> au 6 <sup>ème</sup> salarié (uniquement pour viticulture, maraîchage, horticulture ou arboriculture)	4	4	
Chef d'exploitation ou associé exploitant à titre secondaire			Justificatif MSA
Installation progressive			
Conjoint collaborateur à titre secondaire			Justificatif MSA
Chef d'exploitation à l'âge légal de la retraite			
Autres statuts			

Les coefficients applicables à chaque membre de votre exploitation sont listés à l'article 5 du SDREA Bourgogne-Franche-Comté applicable.  
 La prise en considération des emplois salariés est appréciée sur la base d'un temps plein ET, est conditionnée par une antériorité du contrat de

travail supérieure à un an à date de demande d'autorisation.  
 Les salariés, qu'ils soient à temps partiel, en contrat à durée déterminée, en contrat d'apprentissage ou au sein de groupement d'employeur, sont comptabilisés au prorata du temps de travail mentionné sur le contrat de travail en cours, ou à défaut, au prorata du temps de travail comptabilisé sur la précédente année civile, hors heures supplémentaires.

Exemple : Mon exploitation comprend 2 chefs d'exploitations à titre principal, un conjoint collaborateur à titre secondaire et deux salariés à temps plein.

- Exploitation : 0,2
- 2 Chefs d'exploitation à titre principal :  $0,8 \times 2 = 1,6$
- 1 conjoint collaborateur à titre secondaire :  $0,1 \times 1 = 0,1$
- 2 salariés à temps plein :  $(0,7 \times 1) + (0,5 \times 1) = 1,2$
- Valeur d'actif de mon exploitation : 3,1

### NATURE DE L'OPÉRATION EN LIEN AVEC MA DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

Ces renseignements permettent de déterminer la nature de l'opération envisagée en vue d'établir le rang de priorité de la candidature.

Merci de veiller à bien répondre « oui » ou « non » à chacune des questions (indiquer « je ne sais pas » le cas échéant).

**En cas de réponse « oui », fournir les justificatifs demandés.**

Nature de l'opération		Pièces à fournir pour la complétude
Cas de force majeure (décès, incapacité physique du conjoint/parent)	<input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non Si oui, date du décès ou de la reconnaissance de l'incapacité physique : ...../...../.....	Acte de décès, reconnaissance d'incapacité physique
Existence d'un preneur en place (parcelles non libre de location)	<input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non	
Projet d'installation	<input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non	
Agrandissement visant à une restructuration parcellaire	<input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non Si oui, distance séparant le siège d'exploitation de la parcelle la plus éloignée demandée : .....	Justificatif à fournir (résiliation de bail conditionnelle) Plan de situation avec localisation du siège d'exploitation* et du parcellaire
Agrandissement	<input checked="" type="checkbox"/> oui / <input type="checkbox"/> non Si oui, distance séparant le siège d'exploitation de la parcelle la plus éloignée demandée : .....	Plan de situation avec localisation du siège d'exploitation* et du parcellaire
Personne morale ne disposant pas d'associé exploitant majoritaire ou travail à façon intégral	<input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non	

\* Le siège d'exploitation est, par convention, le bâtiment principal de l'exploitation ; le siège d'exploitation n'est pas le domicile fiscal du chef d'exploitation sauf si ce domicile se confond avec le bâtiment principal d'exploitation.

## CRITÈRES DE SÉLECTION

Ces critères permettent de départager des candidatures concurrentes, situées au même rang de priorité tel que défini à l'article 3 du SDREA Bourgogne-Franche-Comté. Merci de veiller à bien répondre à toutes les questions (indiquer « je ne sais pas » le cas échéant).

**Fourrir les justificatifs demandés. En leur absence, les points correspondants ne seront pas comptabilisés.**

L'autorité administrative compétente se réserve le droit de réaliser les contrôles qu'elle estime nécessaires pour vérifier la réalité des éléments contenus dans le dossier et déclarés sur l'honneur par le candidat à la reprise de foncier.

Degré de participation, situation personnelle et niveau de formation		Pièces/Informations à fournir
Projet d'installation	Parcours aidé : <input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non Si oui : PPP : <input type="checkbox"/> agréé / <input type="checkbox"/> valide Installation progressive : <input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non Hors cadre familial : <input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non Dernier diplôme obtenu : ..... Expérience professionnelle acquise : .....	Projet d'installation, étude économique ou plan de professionnalisation personnalisé (PPP). Décrire l'opération envisagée en page 3 du formulaire de demande.
Niveau de formation et/ou de qualification et/ou d'expérience professionnelle	Dernier diplôme obtenu : ..... Expérience professionnelle acquise : .....	Copie à fournir Justificatif à fournir
Statut du demandeur – degré de participation à l'exploitation agricole – caractère familial de l'exploitation	A préciser en page 3 du formulaire de demande <input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non Si oui, date de l'éviction ou de l'expropriation : ...../...../.....	Justificatif à fournir
Agrandissement ou réinstallation d'un agriculteur évincé ou exproprié, ou suite à perte d'un bail précaire souscrit par la SAFER	<input type="checkbox"/> oui / <input checked="" type="checkbox"/> non Si oui, date de l'éviction ou de l'expropriation : ...../...../.....	Justificatif à fournir
Dimension économique et viabilité		Pièces/Informations à fournir
Projet d'installation sur la base de la pertinence du projet économique	<input checked="" type="checkbox"/> oui / <input type="checkbox"/> non <i>Le projet peut être exploité de manière rentable et facile le travail de plusieurs exploitants.</i>	Étude économique à fournir le cas échéant. Motiver la pertinence du projet en page 3 du formulaire de demande.
« Vivabilité » du projet : le projet améliore-t-il les conditions de travail et le bien-être des exploitants ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui / <input type="checkbox"/> non	A préciser en page 3 du formulaire de demande

Diversité des productions	Pièces/informations à fournir
Volume de lait prévu dans le contrat de lait par l'acheteur de lait	Contrat ou attestation de l'acheteur de lait
Foncier nécessaire pour l'installation d'une nouvelle exploitation (ou atelier) en production peu présente sur le territoire (y compris ateliers hors sol)	Production à préciser :
Développement de circuits courts et/ou de proximité	Préciser : Justificatif à fournir
Filière en SIQO (AB, AOC, AOP, IGP, label rouge) ou outil d'abatage/transformation collectif	Préciser : Justificatif à fournir <i>Vignes au AOP</i>

Performance environnementale	Pièces/informations à fournir
Conduite en agriculture biologique (conversion et maintien)	Justificatif à fournir
Engagements environnementaux (MAEC, PSE, HVE3, Plantation de Haies, GIEE/30000/DEPHY, bail rural à clause environnementale, mise en œuvre de mesures dans les programmes d'actions de périmètre de captage)	Engagements pris : Justificatif à fournir
Opération visant à l'adaptation au changement climatique (autonomie des exploitations, label bas carbone, accès à la ressource en eau)	Préciser : Justificatif à fournir

Structure parcellaire			Pièces/informations à fournir
Parcelles joignantes ou parcelles enclavées ou parcelles inexploitablees pour des raisons sanitaires	Section et numéro : Section et numéro : Section et numéro :	Commune : Commune : Commune :	Justificatif à fournir
	Section et numéro : Section et numéro : Section et numéro :	Commune : Commune : Commune :	
	Section et numéro : Section et numéro : Section et numéro :	Commune : Commune : Commune :	

### CLASSEMENT DES PARCELLES SELON L'ORDRE DE PRÉFÉRENCE

Ces renseignements permettent de déterminer le rang de priorité des parcelles objet de la demande si l'opération, objet de la demande, conduit à excéder après reprise un des seuils fixés par le tableau des priorités (article 3 du SDREA BFC), et donc à faire passer la demande à un rang de priorité plus défavorable. Le cas échéant, le candidat devra renseigner les parcelles par ordre de préférence.

**En l'absence de renseignement de ce classement par le candidat, l'ensemble des parcelles objet de la demande sera traité avec le rang de priorité le plus défavorable.**

Ordre de préférence	Commune	Référence cadastrale	Commentaire
1		Section, numéro :	
2		Section, numéro :	
3		Section, numéro :	
4		Section, numéro :	
5		Section, numéro :	
6		Section, numéro :	