

Jean-François LANEL  
François-Stanislas THOMAS  
Véronique MARECHAL  
Laurent MELIN  
Morgan HOLDERBACH  
Florence LORTHIOIS

Notaires associés

LEBREUIL-EVRARD  
Notaire

Notaire Successeurs de Mes  
Paul GRIVEAUX,  
Patrick GRIVEAUX,  
Jean-Pierre MENAND,  
Rémy BALLAND,  
Henri TACHON.

Notaires assistants :

M. MAGNIEN  
J. BONNARD

**Etude de Chalon-sur-Saône**  
14, rue de la Banque  
71100 Chalon-sur-Saône  
Tél. : 03 85 48 37 22  
[nicephore-chalon@notaires.fr](mailto:nicephore-chalon@notaires.fr)

**Etude de Saint Marcel**  
3, rue des Anciens Combattants d'AFN  
71380 Saint Marcel  
Tél. : 03 85 99 07 17  
[nicephore-stmarcel@notaires.fr](mailto:nicephore-stmarcel@notaires.fr)

**Etude de Chalon – Boulevard**  
16, Boulevard de la République  
71100 Chalon-sur-Saône  
Tél. : 03 85 93 47 44  
[nicephore-boulevard@notaires.fr](mailto:nicephore-boulevard@notaires.fr)

**Etude de Chagny**  
5, avenue Général Leclerc  
71150 Chagny  
Tél. : 03 85 87 17 38  
[nicephore-chagny@notaires.fr](mailto:nicephore-chagny@notaires.fr)

**Etude de Demigny**  
Permanence ouverte le mercredi  
de 14h à 18h  
4 Place du 11 Novembre 1918  
71150 Demigny  
Tél. : 03 85 49 43 01  
[nicephore-chagny@notaires.fr](mailto:nicephore-chagny@notaires.fr)

**Service Location**  
14, rue de la Banque  
71100 Chalon-sur-Saône  
Tél. : 03 85 48 87 92  
[nicephore-gerance@notaires.fr](mailto:nicephore-gerance@notaires.fr)

<https://nicephore.notaires.fr>

## Nicéphore Notaires

à vos côtés, dans la durée.

DOMAINE A.F. GROS  
Mme Caroline PARENT

La Garelle, 5 Grande Rue  
21630 POMMARD

CHALON SUR SAONE, le 06/08/2025

*Référence* : 00118053 0001 BAIL RURAL BISSEY

Affaire suivie par : Mme Stéphanie REGGAD / Mme Ruslana BONDARENKO  
Dossier comptabilité.

Madame,

Les formalités de l'acte cité en référence étant terminées, je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint :

- Relevés de compte ;
- Copie authentique de l'acte.

Je vous remercie de la confiance que vous m'avez témoignée lors de cette affaire.

Et vous prie de croire, Madame, en l'assurance de mes salutations distinguées.



Maître François-Stanislas THOMAS

EPHORE NOTAIRES

E DE LA BANQUE

100 CHALON SUR SAONE  
ncephore-chalon@notaires.fr  
Tel : 03 85 48 37 22

CHALON SUR SAONE , le 06/08/2025

N° TVA : FR53301763942

Clerc AP  
Notaire FST

DOMAINE A.F. GROS  
La Garelle, 5 Grande Rue  
21630 POMMARD

Du 04/12/2023 au 31/12/2025

**RELEVÉ DE COMPTE EN EURO**

Veuillez trouver ci-dessous le détail de votre compte en notre étude

Compte : **00118053 0001 BAIL RURAL BISSEY**

1/1

Date	Libellé	Débit	Crédit
04/12/2023	De DOMAINE A.F. GROS - PROV. S/ FRAIS BAIL RURAL		2 170,00
06/12/2023	A LEGATIS BEAUNE - P / DOMAINE AF GROS FRAIS BAIL RURAL BISSEY	2 170,00	
	Solde du Compte en EURO	<b>2 170,00</b>	<b>2 170,00</b>

## RELEVÉ DE COMPTE

Vos références 148701 A.F GROS-BAIL RENOUVELLEMENT BAIL RURAL CTS BISSEY ALBERT/DOMAINE AF GROS 1026901  
Nos références Notaire DN – Clerc JJ

Pour la période du 21/07/2023 au 07/01/2025

Date	Libellé d'écriture	Débits	Crédits
21/07/2023	VIRT À INAO REGLT PR RENOUV. BAIL BISSEY / A.F. GROS	30.00	
19/09/2023	COUT VERIFICATION ACTE MARIAGE - BISSEY Corinne (DIJON)	3.61	
19/09/2023	COUT VERIFICATION ACTE MARIAGE - BISSEY Catherine (DIJON)	3.61	
19/09/2023	COUT VERIFICATION ACTE MARIAGE - BISSEY Albert (DIJON)	3.61	
19/09/2023	COUT VERIFICATION ACTE DE NAISSANCE - BISSEY Corinne (DIJON)	3.61	
19/09/2023	COUT VERIFICATION ACTE DE NAISSANCE - BISSEY Catherine (DIJON)	3.61	
07/12/2023	Commande du 07/12/2023 n° 383967346 greffe DIJON, pour Extrait RCS 148701/1026901 S.A.S A.F GROS	3.37	
11/01/2024	VIRT de LEGATIS BEAUNE TRANSF. VIRT NICEPHORE NOTAIRES REGLT PROV/FRAIS DE BAIL		2 170.00
19/01/2024	AAE-RESILIAT+BRLT CTS BISSEY/DOMAINE A.F GROS ( 1 718.57 €) Signé le : 12/01/2024 N° Taxe : 73828 N° de répertoire : 67	1 718.57	
19/01/2024	Émoluments d'actes : 866.99 Émoluments de formalités : 565.15 T.V.A : 286.43		
02/02/2024	RESILIATION et BRLT CTS BISSEY / DOMAINE A.F GROS (Copie) À SPE 2104P01 DIJON 1	159.00	
19/02/2024	CSI/20240219425636-A80D140-RESILIATION BRLT BISSEY À SPF A80D140 DCST	12.00	
09/07/2024	VIRE AU COMPTE A.F. GROS A VALOIR / FRAIS	229.01	
10/07/2024	INTERETS VERSES 0.00 EURAFFAIRE CLOTUREE N. F2024191006311 SOUS LA REFERENCE N. 143243679		

* : Écriture(s) Provisoire(s)	Total final	2 170.00	2 170.00
	Compte Soldé	0.00	0.00
	Le compte n'est pas sous transfert DO		

Répartition des frais d'acte(s)			
Émoluments d'actes	866.99	Débours	0.00
Émoluments de formalités	565.15	État - SPF / Enregistrement	0.00
Honoraires	0.00	État - TVA sur 1 432.14	286.43
Remise sur émoluments	0.00	Débours et État	286.43
Écrêtement	0.00		
Remboursement cotisations	0.00		
Rémunération Étude	1 432.14		1 718.57

## RELEVÉ DE COMPTE

Vos références 140581 A.F GROS-acq/BISSEY 1020867  
Nos références Notaire DN – Clerc AR2

Pour la période du 18/11/2021 au 07/01/2025

Date	Libellé d'écriture	Débets	Crédits
18/11/2021	Commande du 16/11/2021 n° 383967346 greffe DIJON, pour Extrait RCS /	3.37	
18/01/2022	AAE-PROMESSE DE VENTE PAR Mr Guy BISSEY ( 335.00 €) Signé le : 10/01/2022 N° Taxe : 63568 N° de répertoire : 69	335.00	
18/01/2022	T.V.A : 35.00 Trésor : 125.00 Honoraires : 175.00		
24/05/2023	CSI/20230524536783-A80D140-HF JJ BAIL BISSEY/GROS À SPF A80D140 DCST	36.00	
09/07/2024	VIRE DU COMPTE A.F. GROS A VALOIR / FRAIS		229.01

* : Écriture(s) Provisoire(s)	Total final	374.37	229.01
	Compte Débiteur	145.36	0.00
	Le compte n'est pas sous transfert DO		

Répartition des frais d'acte(s)			
Émoluments d'actes	0.00	Débours	0.00
Émoluments de formalités	0.00	État - SPF / Enregistrement	125.00
Honoraires	175.00	État - TVA sur 175.00	35.00
Remise sur émoluments	0.00	Débours et État	160.00
Écrêtement	0.00		
Remboursement cotisations	0.00		
Rémunération Etude	175.00		335.00