

SAS DOMAINE AF GROS

NUMERO DE CONTRAT :

DATE DE DEMARAGE DU CONTRAT :

Objet : Attestation de Propriété et Cession d'Actifs en vue de leur mise en Location

Par la présente, nous vous informons de notre intention de procéder à la cession d'un certain nombre d'équipements, que nous détenons actuellement en pleine propriété, en vue de leur mise en location.

1. Attestation de Propriété :

Le vendeur, [xxxxxx], déclare être le propriétaire légitime et exclusif des équipements mentionnés, qui sont installés, présents physiquement au jour de la vente pour les quantités vendues, en parfait état de fonctionnement et libres de toute charge, hypothèque, privilège ou autre droit de tiers.

Les équipements concernés par cette attestation et cession sont ceux figurant en ANNEXE

2. Cession des Actifs :

En contrepartie de la somme convenue, d'un montant de XXXXXXXX HT , le vendeur cède, transfère et remet à l'acheteur, ses successeur et à ses ayants droits, tous les droits, titres et intérêts relatifs auxdits équipements.

Cette cession prend effet à compter du [xxxxxxxxxx].

3. Garantie et Déclarations :

Le vendeur garantit à l'acheteur que :

- Il est le propriétaire exclusif des équipements cédés.
- Les équipements sont exempts de toute créance, revendication, ou charge.
- Les équipements sont libres de tout privilège ou litige.
- Aucun droit de tiers n'affecte la jouissance de ces équipements.
- Les biens sont conformes aux besoins du vendeur et en état d'utilisation et fonctionnement sans aucune limitation
- Les biens ne font pas l'objet d'un autre contrat de location ou financement sous quelque forme que ce soit avec un tiers

Le vendeur s'engage également à indemniser l'acheteur contre toute réclamation, litige, ou charge qui pourrait affecter la pleine jouissance des équipements à compter de la date de la cession.

Fait le 10/10/2025
A BEAUNE

Signature

Nom Prénom du Signataire

Titre



PARENT Caroline

DG

SAS DOMAINE AF GROS
5 Grande Rue - 21630 Pommard
SIRET 383 967 346 00016
T.V.A. FR 84 383 967 346

ANNEXE

Description des équipements

Condition	Nom du Tonnelier	Contenance	Origine	Quantité	P.U	Référence facture primaire
Neuf/ Reconditionné						

Joindre :

1. Facture primaire fournisseur
2. Preuve de paiement du client (copie chèque/ preuve de virement)
3. En cas de rachat de parc Millésimes antérieurs :
 - a. Extrait de Bilan Valeur Nette Comptable
 - b. Signature obligatoire du DAF, ou à défaut de toute personne ayant capacité à certifier.