

En direct Dans le vignoble



Avec le château de Gilly, à deux pas du Clos de Vougeot, les Cathiard concrétisent leur projet d'un hôtel de luxe en Bourgogne.

Château de Gilly

Hôtellerie de luxe : boom sans précédent autour de Beaune

Portée par la hausse du prix des vins, la Bourgogne n'a jamais été aussi attractive pour une clientèle internationale fortunée. La myriade de projets hôteliers luxueux qui fleurit autour de Beaune en témoigne.

Vingt-deux ans après avoir manqué d'un cheveu le rachat du château de Pommard, la famille Cathiard revient en Bourgogne par la grande porte : Alice Tourbier-Cathiard, fille de Daniel et Florence (château Smith Haut Lafitte) et son mari Jérôme, à la tête du groupe d'hôtellerie de luxe Les Sources de Caudalie viennent de racheter le superbe château de Gilly.

Le château de Gilly ? Une ancienne résidence des pères abbés de Cîteaux, à deux pas du Clos de Vougeot. Sur ce site somptueux, un hôtel 5 étoiles doté de 48 chambres et d'un restaurant vivait au sein du groupe Grandes Étapes Françaises. Après l'été, sous l'égide des Cathiard juniors, seront engagés un an et demi de travaux (transformation des chambres, restaurants, piscines, spa...) afin d'y faire naître un nouveau fleuron de l'hôtellerie de luxe bourguignonne.

L'initiative d'Alice et Jérôme Tourbier-Cathiard n'a rien d'un acte isolé. Depuis

deux ans, des investisseurs aux projets mirobolants activent grues et bétonnières sur la côte, autour de la ville de Beaune. Ville étape des bons vivants sur la route du Sud, ville musée portée par l'Hôtel-Dieu, Beaune s'impose aujourd'hui comme la très prospère capitale du vin de Bourgogne, devenu le plus réputé et le plus cher du monde. Autour de la cité de 20 000 habitants, La RVF a recensé pas moins de huit projets d'hôtellerie de luxe.

DUEL AMÉRICAIN À POMMARD

À Pommard, à cinq kilomètres de Beaune, des travaux pharaoniques sont engagés depuis des mois au château de la Commaraine, propriété des milliardaires Mark Nunnely et Denise Duprez. Après avoir racheté et transformé le très luxueux hôtel *Royal Champagne* au-dessus d'Épernay, ce couple d'Américains bâtit ici un hôtel 5 étoiles de 35 chambres avec deux restaurants (une

table gastronomique et un bistronomie), un spa avec piscine et des « expériences viti-vinicoles » originales.

« À côté de l'hôtel, nos clients auront accès à la cuverie de la Commaraine, à des balades à pied ou à vélo, à des dégustations, des déjeuners champêtres et même des dîners dans nos trois propriétés : le Clos de la Commaraine, le Manoir des Parcelles de Saulx à Meursault et le domaine Belleville à Rully, un très joli vignoble », explique Jean-Luc Vitoux, directeur de la Commaraine et homme de confiance du couple. L'ouverture interviendra en 2024, « avant l'été si l'avancement des travaux se confirme ».

À Pommard toujours, de l'autre côté de la départementale, un autre Américain enrichi dans la Silicon Valley, Michael Baum, transforme le château de Pommard. Avec des hauts et des bas. Les travaux engagés depuis des années traînent en longueur, les architectes se succèdent. Au moment où nous écrivons ces lignes, l'immense grue qui ●●●