



Z.A. MAISON DIEU

21220 FIXIN

Tél. : 03 80 51 31 51 - Fax : 03 80 52 14 60

rdsfacades@wanadoo.fr

Tiret 3828318080011

DOMAINE AF GROS

05, grande rue

21630 POMMARD

Tél : 06.62.03.59.01

## DEVIS

I° 00011544 Du 24/07/2023

Visite technique préalable réalisée le :

Adresse des travaux :

### DEVIS DE RAVALEMENT DES FACADES

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix Unit. HT	Montant HT	TVA
	<b>1) Bâtiment ancienne cuisine des vendanges :</b>					
	<b>a) face dans la cour :</b>					
0001	Montage et démontage d'un échafaudage fixe de pieds comprenant le matériel de sécurité et de protection des occupants et des salariés travaillant sur le chantier, conformément aux lois en vigueur.	M <sup>2</sup>	100,97	8,50	858,25	20,00
0005	Préparation du support comprenant lavage à haute pression afin d'éliminer toutes les salissures et revêtements divers non adhérents.	M <sup>2</sup>	80,02	4,06	324,88	20,00
3034	Sur tableaux même travaux et même finition que sur la façade.	MI	45,80	26,97	1 235,23	20,00
0140	Mise en peinture d'ouvrage en bois, y compris tous les travaux préparatoires et 2 couches de peinture microporeuse. <b>Localisation : frisette</b>	M <sup>2</sup>	9,30	39,08	363,44	20,00
0090	Nettoyage, protection et recyclage des déchets.	F	1,00	100,00	100,00	20,00
	<b>b) Face rue et ruelle :</b>					
0001	Montage et démontage d'un échafaudage fixe de pieds comprenant le matériel de sécurité et de protection des occupants et des salariés travaillant sur le chantier, conformément aux lois en vigueur.	M <sup>2</sup>	130,17	8,50	1 106,45	20,00

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix Unit. HT	Montant HT	TVA
0026	Protection de l'échafaudage par mise en place d'un filet de protection fixé sur l'échafaudage.	M <sup>2</sup>	130,17	3,50	455,60	20,00
0005	Préparation du support comprenant lavage à haute pression afin d'éliminer toutes les salissures et revêtements divers non adhérents.	M <sup>2</sup>	113,41	4,06	460,44	20,00
2007	Raccord d'enduit de façade comprenant : piochage de l'enduit défectueux et raccord d'enduit avec mortier bâtard.	F	1,00	200,00	200,00	20,00
2001	Démolition de l'ancien enduit.	M <sup>2</sup>	20,81	18,36	382,07	20,00
2070	Application et fourniture d'un enduit de dégrossis traditionnel teinté dans la masse. Cet enduit est composé de chaux aérienne et de sable. Il est appliqué à la machine en une ou plusieurs passes et dressé. Il permet de consolider la maçonnerie de pierre.	M <sup>2</sup>	20,81	43,79	911,27	20,00
3003	Sous enduit STO LEVEL UNI à appliquer sur ancien support y compris application d'une fibre de verre	M <sup>2</sup>	76,81	29,75	2 285,10	20,00
7006	Application d'une couche de primaire Sto Prim ou similaire. Couche de fond pigmentée et chargée, très couvrante et rugueuse. Sert à opacifier et à uniformiser l'absorption des supports avant la mise en oeuvre d'un enduit organique tels que : Stolit, Sto Marlit, enduilite, sto-superlit, etc... Ou d'un enduit similaire tel que stosilco. <b>Localisation : façade et soubassement</b>	M <sup>2</sup>	129,20	8,90	1 149,88	20,00
3032	Enduit de parement minéral STO SILCO K/R 1.5 pour l'extérieure à base de résine siloxane. Il est composé de résine siloxane, marbre, quartz. Il a une bonne adhérence sur les supports et une résistance durable et très efficace aux pluies battantes et une excellente résistance à l'encrassement.	M <sup>2</sup>	113,41	32,19	3 650,67	20,00
7504	Revêtement siloxane décoratif D2 : STO SILCO COLOR. Application de 2 couches, d'une peinture de façade à base de liant siloxane en phase aqueuse : Sto Silco Color 1 ère couche STOSILCO COLOR ou similaire diluée 5 à 10 % d'eau, 2 ème couche STOSILCO COLOR ou similaire diluée avec un maximum de 5 % d'eau. Classification AFNOR NFT 36005-famille/classe 10C. Peinture siloxane conforme à la norm NFT 30-808 sur support lisse. <b>Localisation : soubassement</b>	M <sup>2</sup>	15,79	24,44	385,91	20,00
0145	Peinture des tableaux et voussures, y compris préparation des fonds et deux couches de peinture acrylique.	MI	33,70	13,65	460,01	20,00
0146	Peinture des appuis de fenêtres, préparation des	MI	8,10	16,66	134,95	20,00

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix Unit. HT	Montant HT	TVA
0090	fonds, deux couches de peinture spéciale appuis Sto Color Acritex. Nettoyage, protection et recyclage des déchets.	F	1,00	100,00	100,00	20,00
<b>Sous-total</b>					<b>14 564,15</b>	
<b><u>2) Bâtiment de la cuverie : face avant dans la cour</u></b>						
0001	Montage et démontage d'un échafaudage fixe de pieds comprenant le matériel de sécurité et de protection des occupants et des salariés travaillant sur le chantier, conformément aux lois en vigueur.	M <sup>2</sup>	26,52	8,50	225,42	20,00
2006	Pelage de la dernière couche d'enduit	M <sup>2</sup>	21,32	15,50	330,46	20,00
0005	Préparation du support comprenant lavage à haute pression afin d'éliminer toutes les salissures et revêtements divers non adhérents.	M <sup>2</sup>	21,32	4,06	86,56	20,00
0140	Mise en peinture d'ouvrage en bois, y compris tous les travaux préparatoires et 2 couches de peinture microporeuse. <b>Localisation : frisette</b>	M <sup>2</sup>	4,70	39,08	183,68	20,00
8000	Mur en moellons de pierre.(m <sup>2</sup> ) "Nettoyage des façades en pierres par procédé de gommage TORBO. Le procédé de nettoyage employé est le gommage de pierres par système TORBO, il a été utilisé au Louvre et à la Basilique de Fourvière. Le système est particulièrement adapté et spécifique aux ouvrages d'arts et aux monuments classés. Il n'abîme pas le calcin de la pierre. On utilise 20% d'eau et 80% d'abrasif, le peu d'eau utilisé sert surtout à enrober l'abrasif d'un film afin d'amortir le choc avec l'objet traité, avec des avantages non négligeable de confort pour l'environnement c'est-à-dire pas de poussière car humide et peu de désagrément occasionné par l'eau car très faible consommation . Il est bien entendu que chaque type de pierres nécessite un abrasif spécifique et des réglages adaptés. <b>Localisation : soubassement</b>	M <sup>2</sup>	3,38	38,32	129,52	20,00
2034	Réfection des joints de pierre après hydrogommage	M <sup>2</sup>	3,38	79,60	269,05	20,00
0090	Nettoyage, protection et recyclage des déchets.	F	1,00	100,00	100,00	20,00
<b>Sous-total</b>					<b>1 324,69</b>	
<b>3) Face extérieure du mur sur rue après maison d'habitation</b>						

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix Unit. HT	Montant HT	TVA
0001	Montage et démontage d'un échafaudage fixe de pieds comprenant le matériel de sécurité et de protection des occupants et des salariés travaillant sur le chantier, conformément aux lois en vigueur.	M²	90,96	8,50	773,16	20,00
0026	Protection de l'échafaudage par mise en place d'un filet de protection fixé sur l'échafaudage.	M²	90,96	3,50	318,36	20,00
0005	Préparation du support comprenant lavage à haute pression afin d'éliminer toutes les salissures et revêtements divers non adhérents.	M²	71,44	4,06	290,05	20,00
2007	Raccord d'enduit de façade comprenant : piochage de l'enduit défectueux et raccord d'enduit avec mortier bâtard.	F	1,00	200,00	200,00	20,00
7006	Application d'une couche de primaire Sto Prim ou similaire. Couche de fond pigmentée et chargée, très couvrante et rugueuse. Sert à opacifier et à uniformiser l'absorption des supports avant la mise en oeuvre d'un enduit organique tels que : Stolit, Sto Marlit, enduilite, sto-superlit, etc... Ou d'un enduit similaire tel que stosilco.	M²	71,44	8,90	635,82	20,00
7550	Revêtement micro-siloxane D2 Lotusan application de 2 couches de LOTUSAN. Peinture de façade micro-siloxane en phase aqueuse pour les façades durablement propres et présentant un aspect de surface minéral et mat. Classification AFNOR NFT 36005-famille / classe 10 C. Peinture siloxane conforme à la norme NFT 30-808 sur support tyrolien. Sto Color Lotusan, grâce au lotus- Effect, améliore considérablement la durabilité des façades. En effet, l'eau et les salissures perlent sur la surface et laissent des façades toujours propres et sèches, même pour celles qui sont les plus exposées.	M²	71,44	30,13	2 152,49	20,00
0145	Peinture des tableaux et voussures, y compris préparation des fonds et deux couches de peinture acrylique.	MI	15,40	13,65	210,21	20,00
8065	Protection des ouvertures pour hydrogommage.	MI	6,98	7,54	52,63	20,00
8005	Partie de tour de fenêtres en pierres.  Nettoyage des façades en pierres par procédé de gommage TORBO. Le procédé de nettoyage employé est le gommage de pierres par système TORBO, il a été utilisé au Louvre et à la Basilique de Fourvière. Le système est particulièrement adapté et spécifique aux ouvrages d'arts et aux monuments classés. Il n'abîme pas le calcaire de la pierre. On utilise 20% d'eau et 80% d'abrasif, le peu d'eau	M²	5,86	60,24	353,01	20,00

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix Unit. HT	Montant HT	TVA
	utilisé sert surtout à enrober l'abrasif d'un film afin d'amortir le choc avec l'objet traité, avec des avantages non négligeable de confort pour l'environnement c'est-à-dire pas de poussière car humide et peu de désagrément occasionné par l'eau car très faible consommation . Il est bien entendu que chaque type de pierres nécessite un abrasif spécifique et des réglages adaptés.					
0140	Mise en peinture d'ouvrage en bois, y compris tous les travaux préparatoires et 2 couches de peinture microporeuse. <b>Localisation : planche de rive</b>	MI	4,18	29,08	121,55	20,00
	Mise en peinture du dauphin en fonte	MI	1,00	15,00	15,00	20,00
0090	Nettoyage, protection et recyclage des déchets.	F	1,00	100,00	100,00	20,00
	<b>Sous-total</b>				<b>5 222,28</b>	
	<b><u>4) Face arrière mur en pierre = face arrière de la cuverie</u></b>					
0001	Montage et démontage d'un échafaudage fixe de pieds comprenant le matériel de sécurité et de protection des occupants et des salariés travaillant sur le chantier, conformément aux lois en vigueur.	M <sup>2</sup>	64,05	8,50	544,43	20,00
0005	Préparation du support comprenant lavage à haute pression afin d'éliminer toutes les salissures et revêtements divers non adhérents.	M <sup>2</sup>	60,45	4,06	245,43	20,00
7006	Application d'une couche de primaire Sto Prim ou similaire. Couche de fond pigmentée et chargée, très couvrante et rugueuse. Sert à opacifier et à uniformiser l'absorption des supports avant la mise en oeuvre d'un enduit organique tels que : Stolit, Sto Marlit, enduilil, sto-superlit, etc... Ou d'un enduit similaire tel que stosilco.	M <sup>2</sup>	60,45	8,90	538,01	20,00
7504	Revêtement siloxane décoratif D2 : STO SILCO COLOR. Application de 2 couches, d'une peinture de façade à base de liant siloxane en phase aqueuse : Sto Silco Color 1 ère couche STOSILCO COLOR ou similaire diluée 5 à 10 % d'eau, 2 ème couche STOSILCO COLOR ou similaire diluée avec un maximum de 5 % d'eau. Classification AFNOR NFT 36005-famille/classe 10C. Peinture siloxane conforme à la norm NFT 30-808 sur support lisse.	M <sup>2</sup>	60,45	24,44	1 477,40	20,00
8065	Protection des ouvertures pour hydrogommage.	MI	3,60	7,54	27,14	20,00
8005	Partie de tour de fenêtres en pierres.	M <sup>2</sup>	2,18	60,24	131,32	20,00

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix Unit. HT	Montant HT	TVA
	Nettoyage des façades en pierres par procédé de gommage TORBO. Le procédé de nettoyage employé est le gommage de pierres par système TORBO, il a été utilisé au Louvre et à la Basilique de Fourvière. Le système est particulièrement adapté et spécifique aux ouvrages d'arts et aux monuments classés. Il n'abîme pas le calcin de la pierre. On utilise 20% d'eau et 80% d'abrasif, le peu d'eau utilisé sert surtout à enrober l'abrasif d'un film afin d'amortir le choc avec l'objet traité, avec des avantages non négligeable de confort pour l'environnement c'est-à-dire pas de poussière car humide et peu de désagrément occasionné par l'eau car très faible consommation . Il est bien entendu que chaque type de pierres nécessite un abrasif spécifique et des réglages adaptés.					
0090	Nettoyage, protection et recyclage des déchets.	F	1,00	100,00	100,00	20,00
	<b>Sous-total</b>				<b>3 063,73</b>	
LEC	Afin de réaliser ces travaux, il nous faudra l'accès à un robinet d'eau extérieur et à une prise électrique.					

**VALIDITE DU DEVIS : 1 mois**  
 La T.V.A. sera due aux taux en vigueur au jour de la facturation.

<b>Total H.T.</b>	<b>24 174,85</b>
<b>Total T.V.A. 20,00 %</b>	<b>4 834,97</b>
<b>Net à Payer (Euros)</b>	<b>29 009,82 €</b>

**Conditions de règlement :**  
 Acompte de 30% à la commande, situation(s) en cours de travaux, solde à réception de chantier.

*POMMARD* le *26/07/2023*

Mode de Règlement : CHEQUE A RECEPTION

Signature Entreprise

Devis N° 00011544

**Mention manuscrite et datée :**  
 "Devis reçu avant l'exécution des travaux, bon pour travaux et acceptation des conditions générales jointes"

*Devis reçu avant exécution des travaux - Bon pour Travaux et acceptation des conditions jointes*  
 Signature Client: *[Signature]*

**SAS DOMAINE AF GROS**  
 5 Grande Rue - 21630 Pommard  
 SIRET 383 967 346 00016  
 T.V.A. FR 84 383 967 346