

Les charges

En 1866, d'un commun accord, Gustave a fait un drainage qui part de sa cave sous son magasin, traverse la cour puis la cave de son frère.

L'entretien du collecteur situé en aval de la maison Gros-Lécrivain sera supporté à frais communs jusqu'à son orifice inférieur.

Cet immeuble était entièrement hypothéqué. On cite tous les créanciers et parmi eux : Dominique Gaspard Trouvé demeurant à Mont-Saint-Vincent pour 4 400 F. Or, la maison familiale des Rabut à Mont-Saint-Vincent avait été achetée à Me Trouvé !...

Généalogie

L'ancêtre commun est Alphonse Claude Gros, né à Chaux le 8 mai 1804, décédé le 28 octobre 1884. ~~Deux fils Gustave et Théodore, une fille Julie.~~ Son épouse Julie Latour, née le 11 juin 1806 et décédée le 6 janvier 1889.

La branche Gros vient de Théodore ??, né à Brochon le 20 septembre 1829, et qui serait décédé le 13 août 1853 ? **(à vérifier, parce qu'il serait alors mort à 23 ans !)** et autres dates.

Julie Latour, née le 11 juin 1806, décédée le 5 janvier 1889, mariée avec Alphonse Gros, né à Chaux le 18 mai 1804, décédé le 28 octobre 1884 et qui fut maire à Vosne de 1865 à 1870, ont eu trois enfants :

Louis Gustave Gros *ils ont eu comme enfants*

- Puis ~~Gros~~ Théodore Claude Alphonse né le 20 septembre 1829 et décédé ~~en~~ 1909

- ~~28 octobre 1884 à l'âge de 80 ans. (non ! vérifier)~~ Gros

- Puis Gros Julie Rose Gabriel décédée à Nans ~~(Nans plutôt ?)~~³⁸ en 1874.

Qui était Julie Latour ? Est-elle en lien avec la grande maison Latour de Beaune ? Qui étaient ses parents ? Où est-elle née ? Voici quelques questions qui restent d'actualité... Mémé disait qu'elle avait un appartement à Paris rue Chaussée-d'Antin. On a une lettre d'Alphonse son mari qui dit à la fiancée de Gustave : « Je voudrais que vous preniez des cours pour tenir les comptes », et il dit : « J'ai trouvé le professeur qui accepte d'être payé en vin et vous offre une montre et sa chaîne avec le diplôme ». (retrouver cette lettre)

Clos des Réas

Le 29 avril 1860 avec effet rétro actif au 11 novembre 1859, Louis Gustave Gros (marié à Mlle Guenot) achète le Clos des Réas pour 25 000 F + les charges, soit 27 190 F.

Il semble que ce soit son père qui ait payé (Alphonse Gros-Latour) puisque dans l'acte, Alphonse certifie avoir reçu en plusieurs fois de son fils des sommes correspondantes à 27 190 F.

Cette vigne a été achetée à :

- Mme Barber veuve Truxillo, négociant à Cadix en Espagne, domiciliée à Nuits.

³⁸ Ville de Nans dactylographiée dans le document n'existant pas, serait-ce plutôt la ville de Nans, une commune du Doubs, en région Bourgogne-Franche-Comté ?