

**LETTRE D'INFORMATION DESTINEE AU PROPRIETAIRE
DES BIENS A REPENDRE**

(signature directe par le propriétaire ou envoi en recommandé avec A.R.)

Demande d'autorisation d'exploiter

(Art. L331-1 à L331-11 et R331-1 à R331-12 du code rural et de la pêche maritime)

Demandeur

Personne morale : SAS Domaine AF GROS

Associée candidat à la reprise : Caroline PARENT, DG Adresse : 5 Grande Rue 21630 Pommard

Propriétaire 1

Mme Nadine SOYER

Née le 26 mai 1961 à DIJON (21000)

222 Impasse Montgolfier 69430 BEAUJEU

Propriétaire 2

Mme Pascale CHAUVENET

Née le 31 mai 1964 à DIJON (21000)

18 Rue de la Roulotte 21560 ARC SUR TILLE

Mesdames,

Conformément à l'article R331-4 du code rural et de la pêche maritime, je vous informe que je sollicite, auprès du préfet de la Côte d'Or une demande préalable d'autorisation d'exploiter pour les parcelles suivantes précédemment exploitées par Christine et Christophe DRAG du Domaine Jean Chauvenet :

Commune	Référence cadastrales	Surface (ha a ca)
NUITS SAINT GEORGES	AL60	0ha 10a90ca
NUITS SAINT GEORGES	AM23	0ha 24a95ca
NUITS SAINT GEORGES	BK119 et BK 120	0ha17a71ca

Pour information, je souhaite attirer votre attention sur les éléments suivants :

- Cette lettre est soumise à votre signature afin que je puisse attester auprès de l'administration que je vous ai informé du dépôt de ma demande préalable d'autorisation d'exploiter.
- Votre signature ne vous engage pas à me louer ou à me vendre les parcelles, objets de la demande. Ce n'est pas une lettre d'accord ou de désaccord sur ma demande.
- Dans le cadre de la procédure relative à ma demande d'autorisation d'exploiter, vous avez la possibilité de produire des observations écrites auprès de l'administration (voir adresse de la direction départementale des territoires ci-dessous).

Ma demande a été déposée à la Direction départementale des territoires de Côte d'Or (DDT), au 57 rue de Mulhouse-BP 53317- 21033 DIJON Cedex

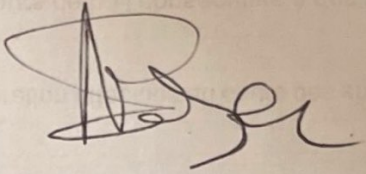
Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Signature du demandeur représenté par Caroline PARENT

Fait à Pommard le 11/07/2025

ACCORD DES PROPRIETAIRES

« J'ai pris connaissance des informations ci-dessus »

Nom du propriétaire	Signature du propriétaire ou du mandataire
Nadine SOYER	
Pascale CHAUVENET	